

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP Vũng Tàu, Ngày 14 tháng 01 năm 2023

SỐ: 01-PCNTHTHM

**PHIẾU YÊU CẦU NGHIỆM THU
HOÀN THÀNH HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH**

Dự án : The Maris (Vũng Tàu Regency)
Hạng mục: Thi công phần thô: Kết cấu BTCT Móng và tầng hầm Tower 03
Địa điểm xây dựng: Chí Linh, Phường 10&11, Tp Vũng Tàu.

Kính gửi: - Chủ đầu tư: Công ty TNHH Allgreen Vượng Thành - Trùng Dương.
- Tư vấn giám sát: Công ty TNHH Tư vấn QLXD Việt Nga (VIRU).

- Căn cứ theo hợp đồng thi công xây dựng số 03/M/2021/HĐX/AVI-ĐD/NĐ/2021 được ký kết giữa công ty TNHH Allgreen Vượng Thành - Trùng Dương và Liên danh: Công ty TNHH TM XD An Gia Phát và Công ty Cổ Phần Xây Dựng Hạ Tầng Nam Thành;

- Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Yêu cầu các bên tổ chức nghiệm thu:

- > **Đối tượng nghiệm thu:** Thi công phần thô: Kết cấu BTCT Móng và tầng hầm Tower 03.
- > **Khu vực thi công:** Móng và tầng hầm Tower 03.

Đơn vị thi công đã hoàn thành hạng mục trên, đạt yêu cầu kỹ thuật, đúng theo hồ sơ thiết kế phát hành, hồ sơ thiết kế thay đổi, bổ sung và biện pháp thi công đã được Chủ đầu tư phê duyệt thi công.


- > **Mục đích nghiệm thu:** Nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình.

> **Thời gian Nghiệm thu**

Lúc 09 Giờ 00. Ngày 15 tháng 01 năm 2023

Tại Dự án The Maris (Vũng Tàu Regency), Chí Linh, Phường 10&11, Tp Vũng Tàu

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư 
- Tư vấn giám sát
- Lưu: Công trường



Nguyễn Minh Tuấn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP Vũng Tàu, Ngày 15 tháng 01 năm 2023

BIÊN BẢN SỐ: 01-NCTHM

NGHIỆM THU HOÀN THÀNH HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH

Dự án: The Maris (Vũng Tàu Regency)
Hạng mục: Thi công phần thô: Kết cấu BTCT Móng và tầng hầm Tower 03
Địa điểm xây dựng: Chí Linh, Phường 10&11, Tp Vũng Tàu.

1. Đối tượng nghiệm thu :

Thi công phần thô: Kết cấu BTCT Móng và tầng hầm Tower 03.

2. Thành phần trực tiếp tham gia nghiệm thu:

- Đại diện Chủ đầu tư: Công ty TNHH Allgreen Vượng Thành - Trùng Dương.

Ông: Bùi Ngọc Tuấn

Chức vụ: Tổng Giám Đốc

Ông: Vũ Công Từ

Chức vụ: Trưởng Ban QLDA

- Đại diện tư vấn giám sát: Công ty TNHH Tư Vấn Quản Lý Xây Dựng Việt Nga (VIRU).

Ông: Nguyễn Công Sinh

Chức vụ: Giám đốc

Ông: ...*Ngô Chí*.....

Chức vụ: Giám sát trường

- Đại diện nhà thầu thi công: Liên danh Công Ty TNHH TM XD An Gia Phát và Công Ty Cổ Phần Xây Dựng Hạ Tầng Nam Thành.

Ông: Nguyễn Minh Tuấn

Chức vụ: Giám đốc

Ông: Nguyễn Ngọc Tân

Chức vụ: Chỉ huy trưởng

3. Thời gian và địa điểm nghiệm thu :

Bắt đầu: 08 Giờ 00 Ngày 15 tháng 01 năm 2023

Kết thúc: 10 Giờ 00 Ngày 15 tháng 01 năm 2023

Tại Dự án The Maris (Vũng Tàu Regency), Chí Linh, Phường 10&11, Tp Vũng Tàu

4. Đánh giá về chất lượng công việc xây dựng :

a. Về tài liệu làm căn cứ nghiệm thu :

- Phiếu yêu cầu nghiệm thu của nhà thầu thi công số: 01-NCTHM ngày 14/01/2023

- Hợp đồng xây dựng số: 09/11/2020/HĐXL/VN-TP/AGP ký ngày 03/11/2020

- Phụ lục hợp đồng xây dựng số : ký ngày

- Nghị định 06/2021/ND-CP ngày 26/01/2021 về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, chỉ dẫn kỹ thuật được chủ đầu tư phê duyệt và những thay đổi thiết kế đã được chấp thuận;

- Quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng được áp dụng :

STT	Số hiệu quy chuẩn, tiêu chuẩn	Tên quy chuẩn, tiêu chuẩn
1	TCVN 9398:2012	Công tác trắc địa trong xây dựng công trình - Yêu cầu chung
2	TCVN 4453:1995	Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép toàn khối. Quy phạm thi công và nghiệm thu
3	TCVN 4055-2012	Tổ chức thi công
4	TCVN 4019:1985	Nghiệm thu các công trình xây dựng
5	TCVN 5308-1991	Quy phạm kỹ thuật an toàn trong xây dựng
6	TCVN 5308-1991	Quy phạm kỹ thuật an toàn trong xây dựng



TR

- Hồ sơ tài liệu hoàn thành xây dựng hạng mục theo danh mục đính kèm: các biên bản nghiệm thu công việc xây dựng, biên bản nghiệm thu vật liệu, bản vẽ hoàn công, nhật kí thi công xây dựng công trình, ...

b. Về chất lượng công việc xây dựng :

- Các công việc xây dựng đã được thi công đầy đủ theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt, tiêu chuẩn, quy phạm xây dựng và hợp đồng xây dựng: số 09/11/2020/HĐXL/AVT-TD/AGP ngày 10/9/11/2020

- Công tác nghiệm thu công việc xây dựng, bộ phận, giai đoạn trong quá trình thi công được thực hiện đầy đủ theo quy định của Nghị định 86/2021/NĐ-CP.

- Kết quả thí nghiệm, kiểm tra, kiểm định, thử nghiệm, chạy thử đảm bảo các yêu cầu kỹ thuật theo quy định của thiết kế xây dựng.

- Tuân thủ các quy định của pháp luật về phòng cháy, chữa cháy, bảo vệ môi trường và quy định của pháp luật khác có liên quan.

c. Các ý kiến khác (Nếu có) :

..... không

5. Kết luận :

- Đồng ý nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình.

CHỦ ĐẦU TƯ

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)



Bùi Ngọc Tuấn
Bùi Ngọc Tuấn

ĐƠN VỊ TVGS

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)



Nguyễn Công Sinh
GIÁM ĐỐC
Nguyễn Công Sinh

NHÀ THẦU THI CÔNG

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)



Nguyễn Minh Tuấn
Nguyễn Minh Tuấn



Vũ Công Từ
GIÁM SÁT TRƯỞNG

(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngô Chí

CHỈ HUY TRƯỞNG

(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Ngọc Tân

Nguyễn Ngọc Tân

